swg
Speyerer Wählergruppe

Sarah.Mang@swg-speyer.de
www.swg-speyer.de

Frau Oberbürgermeisterin
Stefanie Seiler
Maximilianstrasse 100

67346 Speyer

Freitag, 17. Februar 2023

Anfrage: "Tiny Houses" in Speyer

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

Nachhaltiges Wohnen auf kleiner Fläche wird langsam zum Trend. So genannte „Tiny Houses" bieten eine alternative zum herkömmlichen Wohnungsbau, der auch für Speyer mit der angespannten Wohnraumsituation interessant sein kann.

Aktuell werden diese Mini-Häuser nach demselben verfahren wie herkömmliche Bauverfahren behandelt. Ihrer Natur nach, kann diese Wohnart aber auch gut für Flächen genutzt werden, bei denen eine „klassische" Bebauung nicht geeignet ist, zum Beispiel für eine zeitlich begrenzte „Wohn-Zwischennutzung" oder als Ergänzung auf teilweise genutzten Bestandsflächen.

Wir bitten Sie um die Beantwortung der nachstehenden Fragen gerne schriftlich oder zeitnah in einem passenden Ausschuss:

1. Hat die Verwaltung bereits Flächen für die Nutzung von Mini-Häusern vorgesehen oder plant sie das in nächster Zeit?
2. Wie könnte ein vereinfachtes Verfahren zur Beantragung der Aufstellung eines Mini-Hauses aussehen?
3. Falls ein vereinfachtes Verfahren an Bedingungen geknüpft ist, welche wären das?
4. Gab es bereits Anfragen zum Aufstellen von „Tiny Houses" in Speyer? Falls ja wie viele?

Mit freundlichen Grüßen

Sarah Mang und die Fraktion der Speyerer Wählergruppe